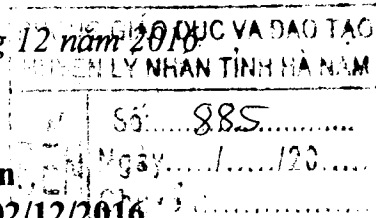


Số: 221/TB-VP

Lý Nhân, ngày 30 tháng 12 năm 2016



THÔNG BÁO

Kết luận của đồng chí Chủ tịch UBND huyện
tại Hội nghị triển khai Kế hoạch 2923/KH-UBND ngày 02/12/2016
và Kế hoạch số 2993/KH-UBND ngày 09/12/2016 của UBND tỉnh Hà Nam

Ngày 29 tháng 12 năm 2016, UBND huyện Lý Nhân tổ chức Hội nghị triển khai Kế hoạch số 2923/KH-UBND ngày 02/12/2016 và Kế hoạch số 2993/KH-UBND ngày 09/12/2016 của UBND tỉnh Hà Nam. Tham dự Hội nghị có Thường trực Huyện uỷ dự chỉ đạo Hội nghị; Thường trực HĐND huyện; Đồng chí Chủ tịch UBND huyện chủ trì Hội nghị; các đồng chí Phó Chủ tịch UBND huyện; các đồng chí Ủy viên BCH Đảng bộ huyện, Lãnh đạo Phòng Tài nguyên & Môi trường, Nông nghiệp & PTNT, Tài chính- Kế hoạch, Kinh tế và Hạ tầng; Tư pháp, Thanh tra huyện, Công an huyện, Đài Truyền thanh huyện, Văn phòng HĐND-UBND huyện, thành viên Tổ công tác giúp việc Ban chỉ đạo của huyện; Thường trực Đảng ủy, Lãnh đạo UBND, Cán bộ địa chính, Tư pháp hộ tịch, Tài chính ngân sách các xã, thị trấn;

Sau khi đồng chí Bí thư Huyện uỷ phát biểu chỉ đạo, đồng chí Phó Chủ tịch UBND huyện triển khai nội dung Kế hoạch và các ý kiến thảo luận của các đại biểu về dự Hội nghị, đồng chí Chủ tịch Ủy ban nhân dân huyện kết luận:

I. Quan điểm chỉ đạo: Phát hiện xử lý triệt để các tồn sót, vi phạm trên cơ sở làm đến đâu chắc đến đó, đảm bảo dân chủ, công bằng, công khai, minh bạch, đảm bảo quyền và lợi ích hợp pháp, chính đáng của người dân theo quy định pháp luật; đặc biệt xử lý nghiêm cán bộ, đảng viên vi phạm, chấn chỉnh nâng cao hiệu quả công tác quản lý nhà nước về đất đai.

II. Đối với các xã, thị trấn

1. Đảng ủy, UBND các xã, thị trấn nghiên cứu kỹ nội dung các văn bản chỉ đạo của Tỉnh ủy, UBND tỉnh, UBND huyện về xử lý các vi phạm chuyển đổi ruộng trồng sang sản xuất đa canh và rà soát xử lý các tồn tại, vi phạm trong quá trình thực hiện Kế hoạch 566/KH-UBND của UBND tỉnh: Kết luận số 48-KL/TU, ngày 01/9/2015, Kết luận số 47-KL/TU ngày 19/8/2016; Kết luận số 53-KL/TU ngày 08/11/2016 của Ban Thường vụ Tỉnh ủy Hà Nam, Công văn số 68 -CV/BCS ngày 14/10/2015, Công văn số 67 -CV/BCS ngày 18/11/2015 của Ban cán sự Đảng UBND tỉnh Hà Nam; Kế hoạch số 2923/KH-UBND ngày 02/12/2016, Kế hoạch số 2993/KH-UBND ngày 09/12/2016 của UBND tỉnh Hà Nam, Công văn số 810/UBND-VP ngày 19/10/2015 của UBND huyện.

2. Tổ chức Hội nghị quán triệt nội dung các văn bản chỉ đạo của Tỉnh ủy, UBND tỉnh, của huyện và các quy định pháp luật có liên quan đến toàn thể cán bộ, đảng viên; tăng cường tuyên truyền trên hệ thống truyền thanh để nâng cao nhận thức, ý thức chấp hành của cán bộ và nhân dân trên địa bàn.

3. Thành lập Ban Chỉ đạo và Tổ công tác giúp việc Ban chỉ đạo của các xã, thị trấn để rà soát, xử lý vi phạm chuyển đổi ruộng trồng sang sản xuất đa canh và rà soát, xử lý các tồn tại, vi phạm trong thực hiện Kế hoạch số 566/KH-UBND của UBND tỉnh. Trong đó Ban chỉ đạo do đồng chí Bí thư Đảng ủy xã, thị trấn làm Trưởng ban, Phó Trưởng Ban Thường trực là đồng chí Chủ tịch UBND xã, thị trấn (*quy định về thành viên Ban chỉ đạo, Tổ công tác cụ thể trong Kế hoạch số 2923/KH-UBND ngày 02/12/2016, Kế hoạch số 2993/KH-UBND ngày 09/12/2016 của UBND tỉnh Hà Nam*). **Thời gian xong trong tháng 12/2016**

4. Chủ động hoàn thiện hồ sơ để xử lý vi phạm theo đúng quy định của pháp luật. Tổ chức họp kiểm điểm, quy rõ trách nhiệm và đề nghị các hình thức kỷ luật đối với các tập thể, cá nhân thiếu tinh thần trách nhiệm để xảy ra những vi phạm và báo cáo UBND huyện bằng văn bản.

5. Đối với xử lý vi phạm sản xuất đa canh:

- Thực hiện kiểm tra, rà soát, phân loại, lập biên bản vi phạm đảm bảo quy trình, quy định theo đúng các nội dung chỉ đạo tại Kết luận số 48-KL/TU, ngày 01/9/2015, Kết luận số 53-KL/TU ngày 08/11/2016 của Ban Thường vụ Tỉnh ủy và Kế hoạch số 2993/KH-UBND ngày 09/12/2016, của UBND tỉnh Hà Nam và theo quy định của pháp luật, **thời gian xong trước ngày 30/01/2017.**

- Tổ chức tuyên truyền vận động, yêu cầu các hộ ký cam kết theo từng mức vi phạm, **thời gian xong trước ngày 28/2/2017.**

- Đối với những trường hợp vi phạm không tự khắc phục hậu quả thì UBND xã, thị trấn xây dựng quy trình, hồ sơ, phương án, kế hoạch cưỡng chế, xử lý dứt điểm theo quy định của pháp luật, **thời gian xong trước ngày 30/4/2017.**

6. Đối với xử lý tồn tại, vi phạm trong thực hiện Kế hoạch số 566/KH-UBND ngày 05/08/2003 của UBND tỉnh

Từ 01/01/2017- 30/4/2017:

- Xây dựng kế hoạch, công khai dân chủ về nội dung, kế hoạch rà soát, xử lý các tồn tại, vi phạm trong thực hiện Kế hoạch 566/KH-UBND; chỉ đạo cán bộ địa chính, trưởng các thôn, khu phố hướng dẫn cho người sử dụng đất thực hiện kê khai; lập hồ sơ cấp GCN, xét duyệt hồ sơ cấp GCN đối với các hộ còn tồn sót.

- Hướng dẫn, đôn đốc người sử dụng đất kê khai đăng ký đất đai, tài sản gắn liền với đất và thực hiện các thủ tục lập hồ sơ xin cấp GCN theo quy định.

- Kiểm tra, rà soát toàn bộ hồ sơ thực hiện kế hoạch 566, thống kê, phân loại những tồn tại vi phạm; Lập, niêm yết công khai phương án tại cộng đồng dân cư (nhà văn hóa thôn, xóm; Trụ sở UBND cấp xã), thời gian niêm yết công khai ít nhất là 15 ngày và xét duyệt phương án xử lý các thửa đất còn tồn sót trong quá trình thực hiện kế hoạch 566/KH-UBND chưa được cấp Giấy chứng nhận.

6. Hàng tuần, vào 10h sáng thứ Ba, Báo cáo kết quả thực hiện về cơ quan thường trực của Ban Chỉ đạo và Tổ công tác của huyện, để tổng hợp, báo cáo UBND tỉnh, Thường trực Huyện ủy, Lãnh đạo UBND huyện.

(*Phòng Nông nghiệp&PTNT là cơ quan thường trực về xử lý vi phạm đa canh. Phòng TNMT là cơ quan thường trực về xử lý tồn tại và vi phạm thực hiện Kế hoạch 566/KH-UBND*).

III. Tổ Công tác giúp việc Ban Chỉ đạo của huyện và các ngành có liên quan

1. Tổ Công tác giúp việc Ban Chỉ đạo của huyện

- Xây dựng Kế hoạch, phân công nhiệm vụ cho các thành viên trong tổ công tác; Xây dựng các biểu mẫu cho các địa phương áp dụng; tổ chức kiểm tra, đôn đốc, hướng dẫn các xã, thị trấn để tổ chức triển khai thực hiện.

- Việc đôn đốc, chỉ đạo, hướng dẫn, kiểm tra xử lý vi phạm phải đảm bảo thống nhất về nội dung, trình tự, cách thức xử lý vi phạm theo chủ trương của Ban Thường vụ Tỉnh ủy, của UBND tỉnh và theo quy định pháp luật.

- Tổng hợp kết quả và tiến độ triển khai, thực hiện của các xã, thị trấn để báo cáo về UBND tỉnh, Thường trực Huyện ủy, Ban Chỉ đạo và Lãnh đạo UBND huyện (**vào thứ Tư hàng tuần**). Tham mưu đề xuất các biện pháp, giải pháp để thực hiện và xử lý đối với Lãnh đạo, cán bộ chuyên môn của cấp xã trong thực hiện và quản lý theo thẩm quyền tại các địa phương.

2. Các ngành liên quan: chủ động tham mưu đề xuất Ủy ban nhân dân huyện giải pháp xử lý tồn tại, vi phạm liên quan đến lĩnh vực ngành phụ trách.

2.1. Phòng Tài nguyên & Môi trường huyện

*** Đối với xử lý tồn tại, vi phạm trong thực hiện Kế hoạch số 566/KH-UBND ngày 05/08/2003 của UBND tỉnh**

- Là cơ quan thường trực của Ban chỉ đạo trong việc rà soát, xử lý các tồn tại, vi phạm trong thực hiện kế hoạch 566/KH-UBND của UBND tỉnh trên địa bàn huyện.

- Trưởng phòng Tài nguyên và Môi trường - Ủy viên Ban chỉ đạo chịu trách nhiệm chỉ đạo các Tổ công tác xây dựng kế hoạch đôn đốc, hướng dẫn, kiểm tra kết quả rà soát, xử lý các tồn tại, vi phạm trong thực hiện Kế hoạch 566 tại các xã, thị trấn.

- Chủ động tham mưu, đề xuất Ban chỉ đạo của huyện biện pháp đẩy nhanh tiến độ thực hiện kế hoạch 2923/KH-UBND của tỉnh trên địa bàn theo quy định pháp luật.

- Đẩy nhanh tiến độ cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà và tài sản khác gắn liền với đất (sau đây gọi tắt là GCN) nhằm hoàn thiện hồ sơ pháp lý cho công tác quản lý nhà nước về đất đai, chấm dứt hiện tượng vi phạm pháp luật đất đai kéo dài qua nhiều năm.

***Đối với xử lý vi phạm sản xuất đa canh:**

- Chỉ đạo cán bộ địa chính xã kiểm tra diện tích, loại đất, hồ sơ địa chính có liên quan và mục đích sử dụng đất theo các quy định của Luật Đất đai.

- Phối hợp với các cơ quan chuyên môn của huyện tham mưu cho UBND thành lập đoàn kiểm tra của huyện và Xây dựng Kế hoạch chi tiết, phân công nhiệm vụ cho các thành viên tham gia đoàn kiểm tra.

- Phối hợp với các cơ quan chuyên môn của huyện trong rà soát, hướng dẫn các xã, thị trấn trong hoàn chỉnh hồ sơ xử lý, xây dựng kế hoạch và tổ chức cưỡng chế các vi phạm theo quy định của pháp luật.

2.2. Phòng Nông nghiệp & PTNT huyện

- Là cơ quan thường trực của Ban chỉ đạo và Tổ Công tác của huyện đối với xử lý vi phạm sản xuất đa canh, chịu trách nhiệm xây dựng kế hoạch kiểm tra, đôn đốc, tổng hợp kết quả, tiến độ thực hiện của các xã để báo cáo UBND tỉnh, Thường trực Huyện ủy, Lãnh đạo UBND huyện.

- Rà soát, kiểm tra, tổng hợp, đánh giá hiệu quả sản xuất, kinh doanh các mô hình, dự án đa canh đang hoạt động tại các xã, thị trấn;

- Tham mưu đề xuất các biện pháp phát triển kinh tế trang trại theo mô hình đa canh trên địa bàn huyện.

2.3. Phòng Kinh tế - Hạ tầng

- Kiểm tra, đánh giá về quy mô, cấp công trình xây dựng vi phạm;

- Tham mưu đề xuất hướng xử lý đối với các hộ vi phạm theo Luật Xây dựng, Luật Điện lực.

- Tổng hợp danh sách các hộ vi phạm đất nông nghiệp đang sử dụng điện.

2.4. Phòng Tư pháp huyện

- Hướng dẫn các xã, thị trấn trong hoàn chỉnh hồ sơ xử lý, xây dựng kế hoạch và tổ chức cưỡng chế các trường hợp vi phạm theo quy định của pháp luật.

- Xây dựng bộ hồ sơ, quy trình xử lý mẫu theo quy định để các địa phương vận dụng vào các trường hợp cụ thể khi xử lý.

2.5. Phòng Nội vụ huyện

Tham mưu xem xét biện pháp xử lý trách nhiệm đối với cán bộ, công chức tại các xã, thị trấn trong việc để xảy ra các sai phạm, vi phạm đất đai trên địa bàn theo quy định của pháp luật.

2.6. Công an huyện và các ngành trong khối nội chính nội chính

Chỉ đạo, phối hợp, hỗ trợ lực lượng an ninh, nghiệp vụ cho các xã, thị trấn trong việc ngăn chặn, xử lý kịp thời đúng quy định các trường hợp vi phạm khi UBND các xã, thị trấn tổ chức cưỡng chế các trường hợp vi phạm; Tổ chức nắm bắt tình hình và phối hợp với công an xã để đảm bảo an ninh trật tự ở địa phương.

2.7. Đài Truyền thanh huyện

Chủ trì, phối hợp với các ngành chuyên môn của huyện và các xã, thị trấn để viết bài tuyên truyền, đưa tin về các quy định của đất đai, xử lý vi phạm hành chính và kết quả triển khai thực hiện Kết luận số 48-KL/TU, Kết luận số 53-KL/TU, xử lý tồn tại, vi phạm trong quá trình thực hiện kế hoạch 566 theo Kết luận số 47-KL/TU của Ban Thường vụ Tỉnh ủy và các văn bản chỉ đạo tỉnh, huyện.

2.8. Phòng Tài chính – Kế hoạch

- Kiểm tra các Hợp đồng thuê khoán đất công ích do UBND xã quản lý nằm trong các mô hình, dự án đa canh.

- Phối hợp với các cơ quan chuyên môn đánh giá hiệu quả sản xuất của các mô hình, dự án đa canh đề xuất hướng xử lý theo quy định của pháp luật.

- Tham mưu Ủy ban nhân dân huyện xử lý những tồn tại về tài chính trong thực hiện rà soát, xử lý tồn tại của Kế hoạch 566 trên địa bàn huyện.

2.9. Thanh tra huyện tham mưu UBND huyện thành lập các đoàn thanh tra, kiểm tra quá trình tổ chức xử lý các vi phạm trong sản xuất đa canh, vi phạm trong thực hiện Kế hoạch 566 và các vi phạm khác trong lĩnh vực đất đai tại các xã, thị trấn; phối hợp với các ngành liên quan tham mưu đề xuất biện pháp xử lý, hình thức kỷ luật theo quy định đối với các trường hợp do cố tình thực hiện sai quy định và thiếu tinh thần trách nhiệm trong quá trình tổ chức thực hiện, nhất là trách nhiệm của người đứng đầu để xảy ra vi phạm.

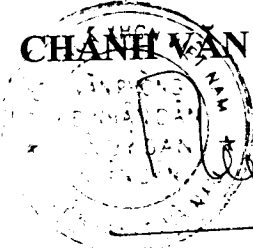
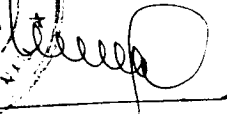
IV. Đề nghị HĐND huyện giám sát việc triển khai thực hiện Kế hoạch 2923/KH-UBND ngày 02/12/2016 và Kế hoạch số 2993/KH-UBND ngày 09/12/2016 của UBND tỉnh Hà Nam ở các xã, thị trấn và các ngành liên quan để đánh giá năng lực lãnh đạo, chỉ đạo điều hành thực hiện và kết quả xử lý các vi phạm theo nội dung Kế hoạch 2923/KH-UBND ngày 02/12/2016 và Kế hoạch số 2993/KH-UBND ngày 09/12/2016 của UBND tỉnh Hà Nam.

V. Đề nghị Mặt trận Tổ quốc và các đoàn thể chính trị - xã hội huyện phối hợp chặt chẽ với các xã, thị trấn tổ chức tuyên truyền, vận động các đoàn viên, hội viên và nhân dân chấp hành tốt các quy định của pháp luật về đất đai, tự giác chấp hành việc xử lý vi phạm trong sản xuất đa canh, vi phạm thực hiện Kế hoạch 566 và các vi phạm khác trong lĩnh vực đất đai.

Trên đây là ý kiến kết luận của đồng chí Chủ tịch UBND huyện tại Hội nghị triển khai Kế hoạch 2923/KH-UBND ngày 02/12/2016 và Kế hoạch số 2993/KH-UBND ngày 09/12/2016 của UBND tỉnh Hà Nam; các nội dung khác đề nghị thủ trưởng các cơ quan, đơn vị, các xã, thị trấn căn cứ chức năng nhiệm vụ chủ động triển khai thực hiện. Văn phòng HĐND-UBND huyện xin thông báo để các cơ quan, đơn vị biết và tổ chức thực hiện./.

Nơi nhận:

- TTHU, TTHĐND huyện;
- Lãnh đạo UBND huyện;
- MTTQ và các đoàn thể;
- Các cơ quan liên quan;
- Đảng ủy, UBND các xã, thị trấn;
- LĐVP;
- Lưu: VT.


CHÁNH VĂN PHÒNG

Lương Văn Tuyên